

Organo di Revisione  
Comune Vigarano Mainarda  
Verbale n. 31\_05/06/2024

PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE su proposta conciliativa delibera Consiglio comunale ai fini estinzione anticipata bonaria contratto di disponibilità n. 5353 Rrep 2/06/2014, relativo alla realizzazione del polo scolastico a Vigarano Mainarda.

L'Organo di revisione, nella persona della dott.ssa Adelaide Amorese,

Visto

- la richiesta di parere pervenuta con pec del 3/06/2025 su proposta di deliberazione del Consiglio comunale relativa alla proposta conciliativa delibera Consiglio comunale ai fini estinzione anticipata bonaria contratto di disponibilità n. 5353 Rrep 2/06/2014, relativo alla realizzazione del polo scolastico a Vigarano Mainarda;
- la proposta transattiva del Giudice del Tribunale di Ferrara sez: civile Giudice dott.ssa Marianna Cocca per la controversia tra l'Ente e la società VIGARANO 1444 SRL **N. R.G. 2256/2024** indicata nel **VERBALE D'UDIENZA del 28/05/2025**;
- la controversia instaurata ed il depositato ricorso ex art. 696 bis cpc, assegnato al G.I. Dott. Cristoni con R.G. 975/2023. a seguito della presa in consegna dell'immobile, il Comune aveva verificare che le opere non erano completamente terminate, l'esistenza di numerosi vizi e difetti di realizzazione, la carente manutenzione dell'immobile portando ad una serie di contestazioni tra le parti ed i rispettivi obblighi contrattuali;
- l'Ente non aveva ritenuto di svolgere eccezione di inadempimento e dunque non ha pagato le somme concordate;
- il parere dell' Avv. Simone Sgarzi **“da un punto di vista puramente economico, può ritenersi certamente favorevole per l'Ente “**

Ricevuto una opportuna informativa sulla questione legale venutasi a creare per la non corretta applicazione di quanto stipulato ;

Visto il parere favorevole del Segretario, il parere alla regolarità contabile e alla regolarità tecnica dei responsabili viene espresso **parere favorevole** alla proposta di addivenire alla proposta transattiva del Giudice del Tribunale di Ferrara.

Li, 5/06/2025  
L'organo di revisione  
Adelaide Amorese  
Firma elettronica

Verbale n.31 del 5/06/2025